

Público Alvo

Profissionais de arquitetura, urbanismo e engenharia; gerentes de condomínio, síndicos; empresas de manutenção predial; empresas administradoras de condomínio; empresas de gestão condominial; estudantes de engenharia e arquitetura e estudantes de curso de pós graduação em perícias e avaliações e demais interessados.

Objetivos

Conscientização e atualização dos conceitos e aplicações da Inspeção Predial e Manutenção. Proporcionar debates e análises sobre a importância da Inspeção Predial e Manutenção na "Saúde dos Edifícios"

Investimentos

ASSOCIADOS DOS IBAPES	R\$ 250,00
ESTUDANTES DE PÓS FAAP	R\$ 250,00
ASSOCIADOS DAS INSTITUIÇÕES E ASSOCIAÇÕES APOIADORAS DO EVENTO	R\$ 250,00
NÃO ASSOCIADO	R\$ 450,00

Local e Data

Dia 31/10/2014
CBB - Centro Brasileiro Britânico
Rua Ferreira de Araujo, 741
Pinheiros SP

Programação

08:00	Credenciamento	
08:30	Abertura	
09:00	Palestra	OBRIGATORIEDADE DA INSPEÇÃO PREDIAL - Uma realidade
	Ementa	Apresentação sobre a obrigatoriedade da Inspeção Predial nos municípios, conforme decretos em vigor e projetos de lei em análises. Discussão sobre as dificuldades enfrentadas junto à ABNT na regulamentação dessa atividade técnica à Sociedade frente as legislações.
	Palestrante	Engenheiro civil Antônio Carlos Dolacio - Diretor Técnico do IBAPE/SP
10:00	Palestra	A PRÁTICA DA INSPEÇÃO PREDIAL E SUA RELAÇÃO COM A ABNT NBR 5674 E A ABNT 16280
	Ementa	Apresentação do "estado da arte" da Inspeção Predial e de sua prática como instrumento de "check up" da edificação na fase de uso, operação e manutenção. Apresentação de sua relação intrínseca com normas da ABNT NBR 5674, NBR 16280 e NBR 15575.
	Palestrante	Engenheira civil Flávia Zoéga Andreatta Pujadas - Secretária da CE 02:140.02 e Presidente do IBAPE/SP
11:00	Coffee Break	
11:30	Mesa Redonda	A IMPORTANCIA DA NORMA DE INSPEÇÃO PREDIAL PARA A SOCIEDADE BRASILEIRA
	Ementa	Discussão sobre a importância e a relevância da Norma de Inspeção Predial como ferramenta para de auxílio ao proprietário, síndico e gestor predial na implementação do plano de manutenção e de reforma nas edificações para a segurança ao usuário e a prevenção de acidentes.

Participantes Arq. E Urb. João Carlos Correa Representante do CAU/SP, Arq. Eduardo Nardelli Representante da ASBEA, Engenheiro civil Alexandre Oliveira - Coordenador da da CE 02:140.02, Presidente do COMPRACON e Vice Presidente do SINDUSCON SP, Engenheiro civil e eletricitista Frederico Correia Lima - Vice Presidente Técnico do IBAPE

12:30 Intervalo para almoço

14:00 Palestra PLANO DE GESTÃO DE REFORMA- A visão gerencial da ABNT NBR 16280
Ementa Apresentar e analisar a ABNT NBR 16280 como ferramenta gerencial dos Condomínios para garantir o correto uso e alterações nas edificações, consideradas suas características orginais, desempenhos desejados, aspectos de obsolescência e modernizações.
Palestrante Arq. E Urb. Gustavo Nunes

15:00 Palestra ACESSIBILIDADE
Ementa Apresentação da Cartilha de Inspeção Predial aplicada à Acessibilidade, desenvolvida pela Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP considerando a ABNT NBR 9050 - Norma de Acessibilidade a Edificações, Mobiliário, Espaços e Equipamentos Urbanos.
Palestrante Arquiteta e Urbanista Vanessa Pacola Francisco - Coordenadora da Câmara de Inspeção Predial do IBAPE/SP

15:45 Coffee Break

16:15 Painei RECEBIMENTO E ENTREGA DE OBRA
Ementa Apresentar os procedimentos técnicos para o trabalho de recebimento e entrega de obras na construção civil e detalhar as diferenças entre este trabalho e a Inspeção Predial.
Painelistas Engenheiro civil Octavio Galvão Neto - Coordenador da Câmara de Perícias do IBAPE/SP e Membro da RICS.

17:30 Palestra INSPEÇÃO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO
Ementa Apresentação dos principais itens a serem verificados e analisados quando da inspeção no sistema estrutural e expor a relevância disso na vida útil da edificação e para a segurança dos usuários
Palestrante Engenheiro civil Alexandre Tomazeli

18:30 Encerramento



www.ibape-sp.org.br

PATROCINADOR



APOIO INSTITUCIONAL

